

Land for sale

【土地／建築条件無し】

横須賀市桜が丘1丁目

京急本線「馬堀海岸」駅 徒歩15分

京急久里浜線「京急久里浜」駅 バス乗車9分 京急バス「山手中央」停 徒歩4分



Outline.—

- 所 在／ 横須賀市桜が丘1-43-10
- 交 通／ 京急本線「馬堀海岸」駅 徒歩15分
- 地 積／ (公簿) 185.70㎡(56.17坪)
- 土地権利／ 所有権 ■地目／ 宅地
- 都市計画／ 市街化区域
- 用途地域／ 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／ 40% 容積率／ 80%
- 地域・地区／ 建基法第22条区域
- 公法制限／ 宅地造成工事規制区域・景観法
- 接道状況／ 左記区画図参照 ■現 況／ 更地 ■引渡し／ 即時
- 設 備／ 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 備 考 司法書士は売主の指定となります。
現況と区画図が相違する場合は現況を優先とします。

担当者おすすめポイント

- ☆現況更地の完成宅地
- ☆幅員6mの南道路接道のため、陽当たり良好！！
- ☆約56坪の整形地！高低差も少なく、建物が設計しやすい土地♪
- ☆区画の整った分譲地内のため、住環境良好、幼稚園、小学校も近く、お子様の通園、通学も安心♪

Life Info.—

- 聖心桜が丘幼稚園.....約150M
- ファミリーマートたかはし吉井店...約450M
- そうてつローゼン湘南山手店...約1100M
- クリエイトS・D横須賀浦賀店...約1100M
- 西友馬堀店.....約1200M
- ドン・キホーテ横須賀店.....約2000M

School Info.—

- 横須賀市立望洋小学校.....約190M
- 横須賀市立馬堀中学校.....約2200M

土地面積 公簿 185.70㎡(56.70坪)

Price 3,180 万円

敷地参考図



※実測図ではありません



Access Map.—



Real!ze
株式会社 リアライズ

〒238-0008 横須賀市大滝町2-4 清水ビル4F
神奈川県知事(1)第31502号
E-MAIL info@realize2021.co.jp
(公社) 神奈川県宅地建物取引業協会
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会
定休日 毎週火曜日・水曜日



www.realize2021.co.jp

TEL. 046-827-7850

FAX. 046-827-7851

取引態様 / 売主

手数料 / 3%(税込)